

25th August, 2025

To
BSE Limited,
P.J. Towers, Dalal Street,
Mumbai – 400 001

Scrip Code: 538987

Subject: Submission of Newspaper Publication under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Ref: Intimation regarding 39th Annual General Meeting of the Company

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of newspaper advertisements published in following newspapers on 25th August, 2025 intimating that 39th Annual General Meeting of the company will be held on Tuesday, September 30, 2025 through Video Conferencing/Other Audio Visual Means ("VC/OAVM") and availability of AGM Notice, Annual Report 2024-25 and manner of e-voting etc.:

- 1. Financial Express English edition
- 2. Jansatta Hindi edition

You are requested to kindly take the same on your records.

Thanking You

Yours faithfully,

For Talbros Engineering Limited

Ankush Jindal Executive Director DIN: 03634690

Encl.: a/a

FINANCIAL EXPRESS

G R INFRAPROJECTS LIMITED GRIL CIN: L45201GJ1995PLC098652

Registered Office: Revenue Block No. 223, Old Survey No. 384/1, 384/2 Paiki and 384/3, Khata No. 464, Kochariya, Ahmedabad, Gujarat- 382220, India Ph: +91 294-2487370 Email: cs@grinfra.com Website: www.grinfra.com

NOTICE REGARDING 29th ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING

("VC")/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")

Notice is hereby given that the 29th Annual General Meeting ("AGM") of the members of G R Infraprojects Limited ("Company") will be held on Friday, 19th September 2025 at 11:00AM (IST) through VC/OAVM, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 read with the Rules made thereunder, General Circular No. 09/2024 dated 19th September 2024 (in continuation to the circulars issued earlier in this regard) issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 ("SEBI Circular") and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)

Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), to transact the business set

forth in the Notice of 29th AGM of the Company In compliance with the MCA circulars & SEBI Circular, the AGM Notice and the Annual Report for Financial Year 2024-25 will be sent by electronic mode to those members whose e-mail address is registered with the Depositories/ Company's Registrar & Share Transfer Agent viz. Kfin Technologies Limited. The AGM Notice and the Annual Report for Financial Year 2024-25 will also be available on the Company's website at https://www.grinfra.com/annual-report-and-results/, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com, and on the website of Company's Registrar and Transfer Agent i.e. KFin Technologies Limited at https://evoting.kfintech.com/. Members participating through VC/DAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. The instructions for joining the AGM are provided in the

Members who have not registered/updated their e-mail address and/or Bank account details with their Depository Participants are requested to register/update their e-mail addresses with Depository Participants with whom they maintain their

Manner of casting vote(s) through e-voting:

AGM Notice.

Company is providing the facility to the members to cast their votes on the business set forth in the AGM Notice through remote e-voting. Detailed procedure for remote e-voting is outlined in the AGM notice. The facility for e-voting will also be provided at the AGM and members attending the AGM, who have not cast their votes by remote e-voting, will be able to vote at the meeting. Members are requested to carefully read all the Notes as set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote

through remote e-voting or e-voting facility at the AGM. This notice is being issued for the information and benefit of all the members of the Company and is in compliance with the applicable circulars of the MCA and SEBI.

For G R Infraprojects Limited

Date: 23.08.2025 Place: Udaipur

Sudhir Mutha Company Secretary



TALBROS ENGINEERING LIMITED CIN: L74210HR1986PLC033018

Regd. Office: Plot No. 74-75-76, Sector-6, Faridabad, Haryana – 121006 Telephone: +91-129-4284300, Fax: +91-129-4061541 Email: cs@talbrosaxles.com, Website: www.talbrosaxles.com NOTICE TO SHAREHOLDERS

Notice is hereby given that the 39" Annual General Meeting (AGM) of the members of Talbros Engineering Limited ("the Company") will be held on Tuesday, 30" September, 2025 at 11:30 A.M. through Video Conferencing. (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 and the rules made thereunder and Securities Exchange Board of India (SEBI) (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular No. 20/2020 dated May 5, 2020 read with Circular No. 14/2020 dated April 8, 2020 and Circular No.17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 and General Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 and General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and the latest dated September 19, 2024 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate. Affairs (MCA) and SEBI to transact the ordinary and special businesses as set out in the notice of AGM.

In compliance with the aforesaid circulars, the electronic copies of the notice of 39th Annual General Meeting and the Annual Report of the Company for the financial year 2024-25 will be sent to only those shareholders whose email IDs are registered with Company/Depository Participant(s). These documents will also be available on the Company's website www.talbrosaxles.com, and on the website of Stock Exchange at www.bseindia.com Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of quorum under section 103 of Companies Act, 2013. The Company is also providing e-voting and remote e-voting facility to all its members through CDSL.

Manner of registering/updating email addresses who have not registered / updated their email addresses with the Company:

- Members holding shares in physical form can register / update their email ID by submitting form ISR-1 and other relevant forms available on the website of the Company a www.talbrosaxles.com with Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. Beeta Financial and Computer Services Private Limited with details of folio no., Name o shareholder and attaching a self-attested copy of PAN Card. Please send your bank details with cancelled cheque to our RTA (i.e. Beetal Financial and Computer Services Private Limited, Beetal House, 3rd Floor, 99, Madangir, Behind Local Shopping Centre Near Dada Harsukh Das Mandir, New Delhi - 110062) along with letter mentioning Folio
- Members holding shares in electronic mode are required to register/update their emaaddress with their respective Depository Participant (DPs) for receiving a communications from the Company electronically. Please also update your bank details with your DP for dividend payment by NACH, if declare by the Company.

Manner of Casting vote(s) through e-voting:

Members will have an opportunity to caste their vote(s) on the business as set out in the Notice of AGM through electronic voting system (e-voting).

The manner of voting remotely (remote e-voting) by members holding shares in demai mode, physical form and for members who have not registered their email addresses has been provided in the Notice of the AGM.

- The facility for voting through electronic voting system will also be made available at the AGM and members attending the AGM who have not caste their vote(s) by remote e-voting will be able to vote at the AGM
- The login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to the members through email. Members who do not received email or whose email addresses are not registered with the Company/RTA/Depository Participant(s), may generate login credentials by following instructions given in the Notes to Notice of AGM.

The same login credentials may also be used for attending the AGM through VC/OAVM. Manner of registering mandate for receiving Dividend:

Members holding shares in physical form can register/update their bank details by

- submitting the form ISR-1 and other relevant forms available on the website of the Company (www.talbrosaxles.com) with the Company's Registrar and Share Transfer Agents i.e. Beetal Financial and Computer Services Private Limited with details of folio no. Members holding shares in electronic form are required to update their bank details with the respective Depository Participant (Dps), Dividend warrants/demand drafts will be
- dispatched to the registered address of the shareholders who have not updated their bank accounts details after the Annual General meeting. The Members may please note that the Board of Directors of the Company in their meeting

held on May 20, 2025 recommended a Final Dividend of Rs. 2.5/- per equity shares for the Financial Year 2024-25, subject to approval of members at 39th AGM. The Final Dividend, approved, will be paid to Members whose name appears in the Registrar of Members as on Tuesday, September 23, 2025 (Record Date). Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in

Regd. Office Address: 6th Floor, Tower 1C, One World Center, Senapati Bapat Marg, Prabhadevi (W),

Mumbai - 400 013. Phone: +91-22-6628 9999. Email: investormf@bandhanamc.com

particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting of By Order of the Board,

For Talbros Engineering Limited Ankush Jindal

Executive Director DIN: 03634690

NILKAMAL LIMITED CIN: L25209DN1985PLC000162

Place: Mumbai

Date: 22-08-2025

Registered Office: Survey No. 354/2 & 354/3, Near Rakholi Bridge, Silvassa-Khanvel Road, Village-Vasona, Silvassa - 396230 (Union Territory of Dadra & Nagar Haveli and Daman & Diu) **Tel. No.:** 022-42358888 • **Website:** www.nilkamal.com Email: investor@nilkamal.com



NOTICE

Special Window for Re-lodgement of Transfer Requests of Physical Shares

Pursuant to the SEBI Circular No. SEBI/HOMIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, shareholders of the Company are hereby Informed that a Special Window has been opened for a period of six months from July 7, 2025 to January 6, 2026 for re-lodgement of transfer deeds, which were lodged prior to April 01, 2019 and rejected / returned / not attended to due to deficiency in the documents / process / or otherwise.

'Eligible shareholders may submit their transfer deeds along with requisite documents to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA) at M/s MUFG Intime India Private Limited at their address: C 101, 247 Embassy, L B S Marg, Vikhroli, (West), Mumbai 400 083, Email- rnt.helpdesk@mufg.com during this period, the securities that are re-lodged for transfer shall be issued only in dematerialized mode. The details regarding the opening of this special window are also disseminated on the Company's website at www.nilkamal.com. For, Nilkamal Limited

> Sagar Mehta **Company Secretary**



CEIGALL INDIA LIMITED

CIN: L45201PB2002PLC025257

Regd. Office: A-898 Tagore Nagar, Ludhiana 141001, Punjab, India, Telephone No: +91-161-4623666 Corp. Office: Plot No 452, Udyog Vihar, Phase-V, Near GPO Gurugram, Behind Enkay Tower Gurugram-122016 Telephone Number: 0124 - 4206978

Website: www.ceigall.com | Email:secretarial@ceigall.com,

NOTICE TO MEMBERS REGARDING 23rd ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 23rd Annual General Meeting ("AGM") of Ceigall India Limited ("the Company") will be held through Videoconferencing ("VC") or Other Audio-Visual means ("OAVM") on Monday, September 29, 2025 at 02:30 P.M. IST, in compliance with all applicable provisions of Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and General Circular No. 09/2024 dated September 19, 2024 read with General Circular No. 14/2020, 17/2020 and 20/2020 dated April 8, 2020, April 13, 2020 and May 5, 2020, respectively, and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 read with SEBI Master Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/0155 dated November 11, 2024 (collectively referred to as "relevant circulars"), without the physical presence of members at a common venue. Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM only. Members participating through the VC / OAVM facility shall be reckoned for the purpose of quorum. under section 103 of the Act.

In compliance with the relevant circulars, the Notice of 23rd AGM and the Annual Report 2024-25, will be sent only by email to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). The aforesaid documents will also be available on the Company's website at www.ceigall.com and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and also on the website of CDSL at www.evotingindia.com. Physical copies of the Notice of AGM and Annual Report 2024-25 shall be sent to those shareholders who request for the same by writing to the Company / Company's Registrar and Share Transfer Agent - MUFG Intime India Private Limited (Formerly, Link Intime India Private Limited) C-101, 1st Floor, 247 Park L.B.S. Marg, Vikhroli West Mumbai-400083, Maharashtra, India, Email: mt.helpdesk@in.mpms.mufg.com.

Members whose email ids are not registered with the Company/Depository Participant(s) will receive a physical communication containing the weblink and exact path of the Company's website from where the Notice of AGM and Annual Report 2024-25 can

The Register of Members and Share Transfer Book of the Company shall remain closed from Tuesday, the 23rd September, 2025 to Monday, the 29th September, 2025 (both days inclusive).

Manner of registering/updating email addresses for obtaining Notice of AGM and Annual Report 2024-25 and/or login credentials for joining the AGM through VC/OAVM including e-voting

- (i) Members holding shares in physical form and who have not registered their email addresses with the Company, are requested to update the same by submitting a duly filled and signed Form ISR-1 (which can be accessed from: https://web.in.mpms.mufg.com. admin/DownloadFiles/Prefilled-%20Link ISR-1 %20Request% 20form%20for%20Registering%20Pan,Bank,KYC.pdf) along with self-attested copy of the PAN Card and self-attested copy of any document in support of the address of the Member. (e.g. Adhaar Card, Driving License, Voter Identity Card, Passport) to MUFG Intime India Private Limited.
- (ii) Members holding shares in demat form are requested to register/update their email addresses with their depository participant(s).

Manner of casting vote(s) through e-voting and joining the AGM

The company will provide facilityto members to exercise their right to vote by electronic means (e-voting). The instructions for joining the 23rd AGM through VC/OAVM and the process of e-voting (including the manner in which members holding shares in physical form or who have not registered their email addresses can cast their vote through evoting), will form part of the notice of AGM. For Ceigall India Limited

Date: August 25, 2025 Place: Gurugram

Megha Kainth Company Secretary (ICSI Membership No. F-7639)



Declaration of Dividend:

Website: www.bandhanmutual.com, www.bandhanamc.com

e-voting at AGM.

Place: Faridabad

Date: 25.08.2025

Bandhan AMC Limited

CIN: U65993MH1999PLC123191

Notice is hereby given that the Board of Directors of Bandhan Mutual Fund Trustee Limited (Trustee to Bandhan Mutual Fund) has approved the declaration of the following dividend under the Income Distribution cum Capital Withdrawal Option (IDCW option) of the Scheme(s)/Plan(s), subject to availability of *distributable surplus, with the Record Date as Thursday, August 28, 2025.

NOTICE

Plan(s)	Option(s)	NAV (in Rs.) Per Unit as on August 22, 2025	Dividend Proposed per unit* (in Rs.)
Regular	Monthly IDCW	11.081	0.055
Direct	Monthly IDCW	11.716	0.059
Regular	IDCW	11.4782	0.0571
Direct	IDCW	13.4409	0.0668
Regular	IDCW	19.588	0.112
Direct	IDCW	22.137	0.127
	Regular Direct Regular Direct Regular	Regular Monthly IDCW Direct Monthly IDCW Regular IDCW Direct IDCW Regular IDCW	Plan(s) Option(s) Per Unit as on August 22, 2025 Regular Monthly IDCW 11.081 Direct Monthly IDCW 11.716 Regular IDCW 11.4782 Direct IDCW 13.4409 Regular IDCW 19.588

Face Value per unit is Rs. 10/-.

- TDS and other statutory levies (if any) shall be levied on the amount received by the investor. Considering the volatile nature of markets, Trustee reserves the right to restrict the quantum of dividend upto the per unit distributable surplus available on the Record Date in case of fall in market,
- If in any case the Record Date falls on a non-business day, the immediately following business day shall be deemed to be the Record Date. All investors whose names appear in the register of unit holders of the Scheme(s)/Plan(s)/Option(s) as on the close of the record date will be eligible to receive the dividend

Pursuant to the payment of dividend, NAV of the Scheme(s)/Plan(s)/Option(s) will fall to the extent of payout and statutory levy (if any).

Date: August 24, 2025 MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

SKIPPER

SKIPPER LIMITED

CIN: L40104WB1981PLC033408 Registered Office: 3A, Loudon Street, 1st Floor, Kolkata - 700017

Telephone No.: 033 2289 5731/ 5732; Fax No.: (033) 2289 5733 Contact Person: Mrs. Anu Singh (Company Secretary & Compliance Officer) E-mail: anu.singh@skipperlimited.com: Website: www.skipperlimited.com

NOTICE

100 Days Campaign-"Saksham Niveshak"-for KYC and other related updation and shareholder engagement to prevent transfer of Unpaid/Unclaimed dividends to Investor Education and Protection Fund ("IEPF")

Notice is hereby given to the Shareholders of Skipper Limited ("Company") that pursuant to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPFA), Ministry of Corporate Affairs (MCA) letter dated July 16, 2025 your Company has started 100 days Campaign "Saksham Niveshak" starting from July 28, 2025 to November 06, 2025. During this campaign all the shareholders who have not claimed their dividend or have not updated their KYC & Nomination details or face any issues related to unclaimed dividends and shares may write to the Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), ie., M/s. Maheshwari Datamatics Private Limited (MDPL) at 23, R N Mukherjee Road, 5th Floor, Kolkata - 700 001, Phone: 033 22482248, Email: mdpldc@yahoo.com and further email to be sent to the Company at email id: investor.relations@skipperlimited.com. The Shareholders may further note that this campaign has been started proactively and specifically to reach out to the shareholders to update their KYC, bank mandates, Nominee and contact information etc., and claim their unpaid/unclaimed Dividends in order to prevent their shares and dividend amount from being transferred to the IEPFA. This notice is also being made available on the website of the Company i.e.

www.skipperlimited.com and at the websites of the stock exchanges on which the shares of the Company are listed i.e. BSE Ltd (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Ltd. (www.nseindia.com)

For Skipper Limited

Date : August 23, 2025 Place : Kolkata

Anu Singh Company Secretary and Compliance Officer

Φ SAKTHI SUGARS LIMITED CIN: L15421TZ1961PLC000396

Regd. Office: Sakthinagar - 638315, Bhavani Taluk, Erode District, Tamilnadu Phone: 0422-4322222, 2221551

E-mail: shares@sakthisugars.com Web: www.sakthisugars.com

NOTICE FOR THE ATTENTION OF SHAREHOLDERS REGARDING 63RD ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY

The Members of the Company are informed that 63rd Annual General Meeting (AGM) will be held on Thursday, 25th September 2025 at 11.30 A.M. through Video Conferencing (VC) or Other Audio Visual Means (OAVM) in compliance with the provisions of the Companies Act 2013, MCA Circular dated 19.09.2024 and SEBI Circular dated 03.10.2024, to transact the business set out in the Notice convening the AGM. Kindly note the following in this regard: 1. In compliance with the aforesaid MCA and SEBI Circulars, the Notice of

- the 63rd AGM along with the Annual Report for the financial year 2024-25 will be sent through e-mail to all the members whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar & Share Transfer Agents (RTA) / Depository Participants (except to those members who requested for physical copy of the same). For members who have not registered their e-mail address, a letter containing the exact weblink of the website wherein the entire Annual Report will be hosted and the path to access the same, is being sent to the address to the shareholders as registered in the records of the Company / DP / RTA. The Notice and Annual Report will also be made available on the Company's website (www.sakthisugars.com) and on the websites of National Stock Exchange Ltd. (www.nseindia.com) and BSE Ltd. (www.bseindia.com) and also on the website of MUFG Intime India Pvt. Ltd. (https://instavote.linkintime.co.in). Members who have not registered their e-mail addresses and mobile
- numbers are requested to get the same registered as stated below: a. Members holding shares in demat form can register by contacting their respective Depository Participants.
- b. Members holding shares in physical form, may log in to the website of the Company's RTA MUFG Intime India Pvt. Ltd., https://in.mpms.mufg.com, go to investor service section and select "e-mail registration", fill in the details and upload the required

documents and submit.

Notice and Annual Report are sent by e-mail, and holds shares as on the cut-off date may obtain the user ID and password in the manner provided in the AGM Notice. The Company is providing e-voting facility (i.e. remote e-voting, and

Any person who becomes a member of the Company after the AGM

- e-voting during the AGM) for members to cast their votes on all resolutions set out in the AGM Notice. 4. The detailed procedures for joining the AGM and for remote e-voting /
- e-voting during AGM are given in the AGM Notice. 5. Members are requested to refer to the AGM Notice for the full content

and details of the meeting. For Sakthi Sugars Limited Coimbatore 5. Venkatesh 25th August 2025 Company Secretary

ELITECON INTERNATIONAL LIMITED Regd. Off: ALTF 101, TR-442, Ohla - 4th Floor, 101, NH-19, CRRI, Ishwar Nagar, Okhla,

Tugalkabad, South Delhi, Delhi 110044 CIN: L16000DL1987PLC396234, Email Id: admin@eliteconinternational.com

2" CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF THE EXTRAORDINARY GENERAL MEETING An Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Members of Elitecon International Limited "the Company") is scheduled to be held on Friday, August 29 at 04.00 P.M., (IST) at GAT Number 353/2 Mauje Talegaon, Dindori Nashik, Talegaon (Dindori), Nashik, Maharashtra, 422004. The Notice of the EGM ("EGM Notice") was dispatched to the members of the Company on August 06, 2025 in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013, and rules made thereunder, read with circulars issued by Ministry of Corporate Affairs and Securities Exchange Board of India and first & initial corrigendum was dispatched to members of the Company on August 22, 2025. Capitalized words and expressions used but not defined nerein shall have the same meaning as assigned to them in the EGM Notice. This subsequent Corrigendum is being issued to give notice of amended details as mentioned erein and pursuant to the provisions of SEBI (Issue of Capital and Disclosure Requirements)

egulations, 2018 Paragraph (1) of "Object of the QIP" stated in Item No. 1 in the Explanatory Statement is modified to state the following:

The Company proposes to utilize the proceeds from the offering (after adjustment of expenses

related to the offering, if any) at various stages for the following object: The proceeds raised through the QIB issue will be strategically deployed towards expansion and growth in fast-growing FMCG sector. This is proposed to be achieved through investment

in FMCG Companies. The objective of the acquisition is to strengthen our footprint in the consumer goods space by leveraging synergies, expanding market presence and driving longterm value creation. This investment marks a pivotal step in our growth strategy and reflects our commitment to unlocking new avenues of sustainable and scalable growth for our By Order of the Board of Directors

For ELITECON INTERNATIONAL LIMITED (VIPIN SHARMA)

Managing Director

DIN: 01739519

Date: 23.08.2025

Prahladnagar, Ahmedabad - 380015.

VEEDA CLINICAL RESEARCH LIMITED CIN: U73100GJ2004PLC044023

Reg. Office: Shivalik Plaza-A, 2nd Floor, Opp. Ahmedabad Management Association, Ambawadi, Ahmedabad-380015, Gujarat, Tel: +91 79 3001 3000 Email: investor.relation@veedalifesciences.com, Website: www.veedalifesciences.com

Notice is hereby given that the Twenty First Annual General Meeting (AGM) of the Members of VEEDA CLINICAL RESEARCH LIMITED will be held on Tuesday 16" September, 2025 at 1100 hours at the Corporate Office of the Company situated at Satyamev Corporate, Near Shalin Bunglows, Corporate Road,

The notice of AGM along with explanatory statement and Full Copy of Annual Report have been sent on Friday 22" August, 2025 through electronic mode (email) to those Members whose names appeared in the Register of Members maintained by the Registrar & Transfer Agent as on Friday, 15" August, 2025 ("the Cut-off Date for sending Notice") and whose e-mail IDs are registered with their Depository

The notice of AGM with the link to access the Full Copy of Annual Report has also been sent on Thursday 21" August, 2025 through courier to those Members whose names appeared in the Register of Members maintained by the Registrar & Transfer Agent as on Friday, 15" August, 2025 ("the Cut-off Date for sending Notice") but whose e-mail IDs are NOT registered with their Depository Participants.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder (as amended) and MCA Circular(s), if any issued in this regard, apart from the voting through ballot paper at the AGM Venue, the Company is providing facility of remote e-voting during the AGM to its Members in respect of the businesses to be transacted thereat. For this purpose, the Company has entered into an agreement with MUFG Intime India Private Limited (MIIPL) for facilitating the e-voting. The Board has finalized the Tuesday 9" September, 2025 as a Record date for the purpose of E-voting at the AGM. Commencement of e-voting: 9.00 A.M. (IST) on Friday 12" September, 2025

End of e-voting: 5.00 P.M. (IST) on Monday 15" September, 2025

The e-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time, and the module shall be disabled by (MIIPL) upon expiry of the aforesaid period. The notice of AGM along with explanatory statement and Full Copy of Annual Report

and instructions of e-voting, have also been uploaded on the website of the Company at https://veedalifesciences.com/shareholders-information/# under Notices tab and https://veedalifesciences.com/financial-reporting/ under Annual Report Tab respectively. The same is also available at the website of e-voting service provider at https://instavote.linkintime.co.in/ under Notice

A person(s) who have acquired shares and become members of the company after the dispatch of notice / cut-off date may obtain the login ID and password and vote at the meeting. Refer notice of AGM available at the website.

A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the general

In case of any query in relation to e-voting, kindly refer the Notice (e-voting instructions). The members may also write to Mr. Nirmal Bhatia at investor.relation@veedalifesciences.com or connect to +91 79 3001 3000

For, Veeda Clinical Research Limited

Date: 22" August, 2025 Place: Ahmedabad

Nirmal Bhatia Company Secretary

GOKALDAS EXPORTS LIMITED

Corporate Identification Number (CIN): L18101KA2004PLC033475 Regd. Office: No. 25, 2nd Cross, 3rd Main, Industrial Suburb, Yeshwanthpur, Bengaluru-560022.

Tel: +91 80 68951000 Fax: +91 80 68951001 E-mail: cs@gokaldasexports.com Website: www.gokaldasexports.com

NOTICE OF THE 22ND ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE Notice is hereby given that the 22nd Annual General Meeting (AGM) of the Members of Gokaldas Exports Limited (the "Company") will

be held on Tuesday, September 16, 2025 at 4:30 p.m. IST through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means ("VC") to transact the businesses as set out in the Notice calling AGM. In compliance with General Circular Nos. 14/2020 dated April 08, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 05, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 08, 2021, 10/2022 dated December 28, 2022 and 09/2024 dated September 19, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 03, 2024 issued by Securities and Exchange Board of India (hereinafter collectively referred to as "Circulars"), Companies are allowed to hold AGMs through VC, without the physical presence of Members at a common venue. Hence, the 22nd AGM of the Company is being held through VC to transact the business as set forth in the Notice of the AGM dated August 05, 2025.

In compliance with the Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report for 2024-25 have been sent to all the Members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participants/Registrar & Share Transfer Agent. These documents are also available on the website of the Company at www.gokaldasexports.com Stock Exchange websites at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of KFin Technologies Limited ('KFintech'), the Company's Registrar & Share Transfer Agents (RTA) at https://evoting.kfintech.com/. The dispatch of Notice of the AGM through emails has been completed on August 24, 2025.

Members holding shares as on the cut-off date (September 09, 2025), may cast their votes on the business as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system of RTA (remote e-voting'). Members are hereby informed that:

- The business as set forth in the Notice of the AGM may be transacted through remote e-voting or e-voting system at the AGM;
- The remote e-voting shall commence on Friday, September 12, 2025 (9:00 a.m. IST); The remote e-voting shall end on Monday, September 15, 2025 (5:00 p.m. IST).
 - Remote e-voting module will be disabled after 5:00 p.m. IST on September 15, 2025;
- The cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or by e-voting system at the AGM shall be September 09, 2025;
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member post-dispatch of the Notice of the AGM and holds shares as on the cut-off date i.e. September 09, 2025, may obtain the login ID and password by sending a request at einward.ris@kfintech.com. However, if a member is already registered with RTA for e-voting then the existing user ID and password can be used for casting their vote;
- Members may note that: a) once the votes on a resolution is cast by a member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) The facility for e-voting will also be made available during the AGM, and those members present in the AGM through VC facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system at the AGM, c) The members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again; and d) Only persons whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM.
- viii) The manner of voting remotely for members holding shares in dematerialized mode and for members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM.
- Shareholders who have not registered their email address and in consequence the Annual Report, Notice of e-AGM could not be serviced, may temporarily get their email address and mobile number registered with the Company's RTA, by following the instructions provided at https://ris.kfintech.com/email registration/. In case of any queries, shareholder may write to einward.ris@kfintech.com.
- Shareholders may also visit the website of the company www.gokaldasexports.com or the website of the RTA https://evoting.kfintech.com/ for downloading the Annual Report and Notice of the AGM.
- toll free no. 1800 345 4001. xii) Alternatively members may send an e-mail request at the email id einward.ris@kfintech.com along with a scanned copy of the signed request letter providing the email address, mobile number, self-attested PAN copy and Client Master copy for sending the

In case of any queries, shareholder may write to einward.ris@kfintech.com. Or contact Mr. Shivkumar, Manager of KFintech at

Annual report, Notice of e-AGM and the remote e-voting instructions. Book Closure and Record date:

Notice pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 is also hereby given that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Wednesday, September 10, 2025 to Tuesday, September 16, 2025 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

New Delhi

Gourish Hegde Company Secretary

for Gokaldas Exports Limited



Date : August 24, 2025

Place : Bengaluru

epaper.financialexpress.com



गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड

सीआईएन: L24231UP2000PLC034918

GULSHAN पंजीकृत कार्यालयः 9वां कि.मी., जनसठ रोड, मुजफ्फनगर – 251001, उत्तर प्रदेश, भारत POLYOES LIMITED कॉर्पोरेट कार्यालयः जी-81, प्रीत विहार, दिल्ली-110092, भारत **फोन:** +91 11 49999200; फैक्स: +91 11 49999202

ई-मेलः cs@gulshanindia.com, वेबसाइटः www.gulshanindia.com

25वीं वार्षिक आम बैठक, ई-वोटिंग, पुस्तक बंदी एवं लामांश से सम्बद्ध की जानकारी

शेयरधारक ध्यान दें कि कम्पनी की 25वीं वार्षिक आम बैंडक ("एजीएम") बृहस्पतिवार, 18 सितम्बर, 2025 को 1:00 बजे अपराह (आईएसटी) द स्वर्ण इन एंड सुइट्स होटल, सर्कुलर रोड, दीप्ति नर्सिंग होग के पास, रेश विहार, रघू विहार, सिविल लाइन्स साउथ, गुजफ्फरनगर, सुजरू, उत्तर प्रदेश 251002 में आयोजित की जाएगी, जिसमें एजीएम की सूबना, जो कम्पनी के सदस्यों को इंमेल द्वारा प्रेषित की जाएगी, में निर्दिष्ट व्यवसायों का सम्पादन किया जाएगा।

कॉर्पोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांकित 08 अप्रैल, 2020 एवं इस संबंध में जारी किए गए अनुवर्ती परिपत्रों जिनमें नवीनतम परिपत्र संख्या 09/2024 दिनांकित 19 सितम्बर, 2024 है तथा भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड ("संबी") द्वारा जारी परिपन्न संख्य SEBI/HO/CFD/-PoD-2/P/CIR/2024/133 दिनांकित 03 अक्टूबर, 2024 तथा इस संबंध में एमसीए एवं सेबी द्वारा समय-समय पर जारी अन्य सभी प्रासंगिक परिपत्रों के अनुपालन में, कम्पनी की 25वीं एजीएम की सूचना सहित विशीय वर्ष 2024-25 हेतु वार्षिक रिपोर्ट ("वार्षिक रिपोर्ट") उन सदस्यों को मात्र इलेक्ट्रॉनिक मोड द्वारा भेजी जाएगी जिनका ईमेल पता कम्पनी / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत हैं। इसके अतिरिक्तः, सेबी (सूचीबद्धता बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 (सूचीबद्धता विनियमन) के विनियमन 36(1)(बी) के अनुसार, कम्पनी उन शेयरघारकों को एक पन्न भी भेज रही है, जिनकी ई-मेल आईडी कम्पनी/आरटीए/ डीपी के साथ पंजीकृत नहीं हैं, जिसमें कम्पनी की वेबसाइट का वेबलिक प्रदान किया गया है, जहां से वित्त वर्ष 2024–25 की वार्षिक रिपोर्ट देखी जा सकती है। एजीएम की सूचना सहित बित्त वर्ष 2024-25 की वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी की येबसाइट www.gulshanindia.com, बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com एवं www.nseindia.com, क्रमशः तथा एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध होगी।

ई-मेल आईडी एवं केवाईसी विवरण का पंजीकरण

भौतिक रूप में शेयर प्रतिरक्षित करने वाले शेयरधारकः ऐसे शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे कम्पनी के रजिस्ट्रार व शेयर ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए") अर्थात् अलंकित असाइनमेंट लिमिटेड के साथ, कम्पनी के आरटीए को rta@alankit.com पर एवं कम्पनी को investorsrelation@gulshanindia.com पर अनुरोध मेज कर अपना ई-मेल आईडी पंजीकृत करें। उक्त अनुरोध के साथ केवाईसी अद्यतन हेतु फॉर्म ISR—1 भी संलग्न करना होगा।

ढीमैटरियलाइज्ड रूप में शेयर प्रतिरक्षित करने वाले शेयरघारकः ऐसे शेयरघारकों से अनुरोध है कि वे संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) के साथ अपना ई-मेल आईडी पंजीकृत करें।

ई-मेल पता पंजीकृत करने में किसी भी प्रश्न/कठिनाई के मामले में, शेयरधारक आरटीए को rta@alankit.com पर या कम्पनी को investorsrelation@gulshanindia.com पर लिख सकते हैं।

जिन मौतिक शेयरघारकों ने अभी तक फॉर्म ISR-1, ISR-2, ISR-3, SH-13 जमा नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे इसे जल्द से जल्द आरटीए / कम्पनी के पास जमा करें। जिन शेयरधारकों के पास डीमैटरियलाइज्ड रूप में शेयर प्रतिरक्षित है, उनसे अनुरोध है कि ये सुनिश्चित करें कि उपरोक्त केवाईसी विवरण एवं नामांकन उनके डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अद्यतानित हो।

रिमोट ई-वोटिंग, एजीएम में वोटिंग एवं लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड प्राप्त करने का तरीका

सदस्यों को कम्पनी की 25वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") की सूचना में उल्लिखित सभी प्रस्तायों पर रिमोट ईं-वोटिंग (एजीएम से पूर्व) के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक रूप से तथा बैलट पेपर (एजीएम में) के माध्यम से वोट डालने की सुविधा प्रदान की जाएगी। कम्पनी ने अपने सदस्यों को ई-बोटिंग सुविधा प्रदान करने हेतु नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की सेवाएं ली हैं। जो सदस्य एजीएम से पूर्व रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं डालेंगे, वे एजीएम में बैलट पेपर के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं। जो सदस्य रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डालेंगे, वे एजीएम में वोट करने के पात्र नहीं होंगे। रिमोट ई-वोटिंग, एजीएम में वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया एवं तरीका तथा एजीएम में भाग लेने के निर्देश एजीएम सूचना में दिए जा रहे हैं।

जिन शेयरघारकों की ईमेल आईडी पहले से ही कम्पनी / डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं, उनसे अनुरोध है कि वे ई-वोटिंग हेत् निर्देशों का पालन करें, जो एजीएम की सूचना में दिए जाएंगे। जिन शेयरधारकों की ईमेल आईडी कम्पनी / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत नहीं हैं, उनसे अनुरोध है कि वे ई-वोटिंग हेतु यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने के लिए नीचे दी गई प्रक्रिया का पालन करें:

- 1. यदि शेयर भौतिक रूप में प्रतिरक्षित हैं, तो कृपया फोलियो नंबर, शेयरधारक का नाम, पैन कार्ड, आधार कार्ड/किसी अन्य पते के प्रमाण की स्व-सत्यापित स्कैन कॉपी के लाथ अनुरोध पत्र की हस्ताक्षरित स्कैन कॉपी अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेंड, रजिस्ट्रार व शेयर ट्रांसफर एजेंट ("aivटीए") को rta@alankit.com पर ईमेल द्वारा प्रदान करें।
- यदि शेयर डीमैट मोड में प्रतिरक्षित हैं, तो कृपया डीपीआईडी-क्लाइंट आईडी, नाम का उल्लेख करते हुए अनुरोध पत्र की हस्ताक्षरित स्कैन कॉपी, पैन कार्ड, आधार कार्ड / किसी अन्य पते के प्रमाण की स्व-सत्यापित स्कैन कॉपी के साथ अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड, रजिस्ट्रार व शेयर ट्रांसफर एजेंट को <u>rta@alankit.com</u> पर ईमेल द्वारा भेजें।
- वैकल्पिक रूप से, सदस्य यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करने हेतु बिंदु (1) या (2) में उल्लिखित विवरणों को evoting@nsdl.co.in पर एक ई-मेल अनुरोध भेज सकते हैं।

लाभांश एवं पुस्तक बंदी

इसके अतिरिक्त यह भी सुचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 एवं उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों के अनुसार, कम्पनी के सदस्यों का रिजरटर और शेयर अंतरण पुस्तकें 25वीं एजीएम एवं वित्तीय वर्ष 2024-25 हेत् लामांश की अदायगी के उद्देश्य से शुक्रवार, 12 सितम्बर, 2025 से बृहस्पतिवार, 18 सितम्बर, 2025 (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेंगे। शेयरधारक ध्यान दें कि निदेशक मंडल ने 20 मई. 2025 को आयोजित अपनी बैठक में 31 मार्च, 2025 को समाप्त वित्तीय वर्ष हेत 30% अर्थात रुपये 1/- अंकित मुल्य के प्रति इक्विटी शेयर पर रुपये 0.30 प्रति इक्विटी शेयर के हिसाब से अंतिम लामांश की अनुशंसा की है, जो एजीएम में शेयरधारकों के अनुमोदन के विषय-स्वरुप है। यदि लामांश एजीएम में घोषित किया जाता है, तो इसका भगतान (ए) उन सदस्यों को किया जाएगा जिनके नाम रिकॉर्ड तिथि अर्थात बहरपतिवार, 11 सितम्बर, 2025 कों कम्पनी के सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज हो तथा (बी) नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) एवं सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारा रिकॉर्ड तिथि के अनुसार डीमैट रूप में रखे गए शेयरों के संबंध में दिए गए सभी लाभकारी स्वामियों को किया जाएगा।

लाभांश के भूगतान का तरीका, यदि 25वीं वार्षिक आम बैठक में घोषित हो

यदि शेयरधारकों द्वारा वार्षिक आम बैठक में लाभांश को स्वीकृति दी जाती है, तो उन शेयरधारकों को विभिन्न ऑनलाइन हस्तांतरण विधियों के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक रूप से भूगतान किया जाएगा, जिन्होंने कम्पनी के रजिस्ट्रार व शेयर ट्रांसफर एजेंट / डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपने केवाईसी एवं बैंक खाते के विवरण अद्यतानित किए हैं। लामांश को सीधे अपने बैंक खाते में प्राप्त करने हेत्, जिन शेयरधारकों ने अभी तक बैंक विवरण पंजीकृत नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे सहायक दस्तावेजों के साथ फॉर्म ISR-1 एवं ISR-2 भेजकर कम्पनी/RTA के साथ अपने केवाईसी एवं बैंक विवरण पंजीकृत करें।

डीमैंट रूप में शेयर प्रतिरक्षित करने वाले शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों को उक्त

सेबी परिपन्न SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/81 दिनांकित 10 जून, 2024 के अनुसार, अदत्त / गैर-दावाकृत लाभांश तथा वित्त वर्ष 2024-25 हेत् मंडल द्वारा अनुशंसित लाभांश, यदि आगामी वार्षिक आम बैठक में घोषित किया जाता है, तो मात्र उन भौतिक शेयरघारकों को भूगतान किया जाएगा जिन्होंने अपना पैन, केवाईसी, मोबाइल नंबर सहित संपर्क विवरण, बैंक खाता विवरण एवं नमूना हस्ताक्षर अद्यतानित किया हो।

लामांश पर कर, यदि वार्षिक आम बैठक में घोषित हो

वित्त अधिनियम, 2020 के अनुसार, 1 अप्रैल, 2020 से शेयरघारकों के हाथों में लाभांश आय कर योग्य होगी। अतः कम्पनी को एजीएम में घोषित होने पर उक्त लाभाश का भुगतान करते समय लागू दरों पर खोत पर कर में कटौती करनी होगी।

टीडीएस दर शेयरधारक की आवासीय स्थिति तथा शेयरधारकों द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों और कंपनी द्वारा स्वीकार किए जाने के आधार पर, आय अधिनियम, 1961 के प्रावधानों के अनुसार, भिन्न हो सकती है। विभिन्न श्रेणियों हेतु लागू दरों के लिए, शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे वित्त अधिनियम, 2020 एवं उसके संशोधनों का संदर्भ लें।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे टीडीएस दरों, छूट दस्तावेजों एवं प्रासंगिक दस्तावेजों को प्रस्तुत करने की प्रक्रिया के विवरण के लिए एजीएम सुचना देखें।

लाभांश के संबंध में सभी संचार / प्रश्न हमारे आरटीए, अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड को उसके ईमेल पत: rta@alankit.com या कम्पनी को उसके ईमेल पते: investorsrelation@gulshanindia.com पर संबोधित किए जाने चाहिए।

लेनदार की अपनी क्षमता में सरफैसी अधिनियम 13(4) तथा उसके तहत नियमों के अधीन नीचे वर्णित अचल प्रतिभूत आस्तियों पर कब्जा कर लिया है।

कर्जदार/सह-कर्जदार/

गारंटर के नाम

1. इस्लामुद्दीन (''कर्जदार'')

2. नसीम खातुन (''सह-कर्जदार'')

कृते गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड

आरक्षित

(रु. में)

15,50,000

जमा धरोहर

राशि (ईएमडी)

(रु. में)

₹ 1,55,000

नीलामी की

तिथि एवं

समय

11.09.2025

को 11:30

कब्जे का

प्रकार

भौतिक

दिनांक: 23 अगस्त, 2025 स्थानः दिल्ली

क्र.

सं.

ऋण खाता

सं.∕विक्रेता

संस्थान

1534122

डॉ. चंद्र कुमार जैन अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक डीआईएन: 00062221

ई-नीलामी बिक्री सुचना

एडलवाइस एसेट रीकंस्टक्शन कम्पनी लिमिटेड

सीआईएन : U67100MH2007PLC174759

रिटेल सेंट्रल एवं पंजीकृत कार्यालय : एडलवाइस हाउस, ऑफ सीएसटी रोड, कलीना, मुम्बई-400098

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के नियम 8(5) तथा (6) के प्रावधानों के साथ पठित

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के नियम

9(1) के तहत अचल प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

प्रावधानित कॉलम में स्पष्ट रूप से उल्लिखित **ईएआरसी-ट्रस्ट-एससी-483** के ट्रस्टी के रूप में अपनी क्षमता में कार्यरत **एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड (इसके बाद** ''ईएआरसी⁄एसाइनी'' सन्दर्भित) <mark>को एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड (एचडीबी⁄एसाइनर) तथा बजाज हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (बीएचएफएल∕एसाइनर)</mark> की वित्तीय सुविधा

एसाइन कर दी गयी हैं, कथित एसाइनमेंट के अनुसार ईएआरसी एसाइनर के स्थान पर आ गया है और प्रतिभूति लेनदार के रूप में अपने अधिकारों का उपयोग करता है। यह कि ईएआरसी ने प्रतिभूत

एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार, सहकर्जदार(रों), विधिक उत्तराधिकारियों तथा जमानती(यों) 15 **दिवसीय** सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार के पक्ष में बंधक नीचे वर्णित अचल

प्रतिभूत आस्तियों, जिसका भौतिक कब्जा प्रतिभृत लेनदार के अधिकृत प्राधिकारी (एओ) द्वारा कर लिया गया है, की बिक्री कर्जदार तथा सह–कर्जदारों से ईएआरसी द्वारा प्राप्त किसी धन को घटाकर

ईएआरसी के बकाया इसमें उल्लिखित राशियों तथा भावी ब्याज एवं अन्य व्ययों/लागतों की वसूली के लिए ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'', तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर बिक्री

की जायेगी। सम्पत्ति हेतु आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि का विवरण निम्नलिखित है। एतद्वारा कोई भी पूर्ववर्ती सूचना को तत्काल प्रभाव से वापस/आहरित किया जाता है और इस सूचना को मान्य

ई-नीलामी हेतु प्रतिभूत आस्तियों का विवरण

EARC-TRUST

SC-483

21.08.2025

तक कुल

बकाया राशि

₹ 20.62,842.04

TALBROS टैल्ब्रोस इंजीनियरिंग लिमिटेड

सीआईएनः L74210HR1986PLC033018 पंजीकृत कार्यालयः 74-75-76. सेक्टर-6, फरीदाबाद, हरियाणा 121006 फोन: 0129-4284300. फैक्स: 0129-4061541 ईमेलः cs@talbrosaxles.com; वेबसाइटः www.talbrosaxles.com शेयरधारकों के लिए सूचना

सद्वारा सूचित किया जाता है कि टैलब्रोस इंजीनियरिंग लिमिटेड ('कंपनी') के सदस्यों की 39वें गर्षिक आम बैठक (एजीएम) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल साधनों (ओएवीएम) हें माध्यम से मंगलवार, 30 सितंबर, 2025 को प्रात: 11:30 बजे कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों और उसके तहत निर्मित नियमों और भारतीय प्रतिभृति विनिमय बोर्ड (संबी) (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के सहपठित 5 मई, 2020 के सामान्य परिपत्र संख्या २० / २०२० के सहपठित, ८ अप्रैल, २०२० के परिपन्न संख्या 14 / २०२० और 13 अप्रैल, २०२० के परिपन्न संख्या 17/2020, 13 जनवरी, 2021 के परिपन्न संख्या 02/2021 और 5 मई, 2022 के सामान्य परिपन्न संख्या 02/2022 और 28 दिसंबर, 2022 के सामान्य परिपन्न संख्या 10/2022 और 25 सितंबर, 2023 के सामान्य परिपत्र संख्या 09 / 2023 और नवीनतम दिनाक 19 सितंबर, 2024 और कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) और सेबी द्वारा जारी अन्य लागू परिपन्नों के अनुपालन में एजीएम की सूचना में निर्धारित साधारण और विशेष व्यवसायों का संधालन करने के लिए आयोजित

उपरोक्त परिपर्जों के अनुपालन में, 39वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और वित्तीय वर्ष 2024–25 के लेए कंपनी की वार्षिक रिपोर्ट की इलेक्ट्रॉनिक प्रतिया केवल उन्हीं शेयरधारकों को मेजी जाएंगी जिनकी ईमेल आईडी कंपनी / डिपॉजिटरी प्रतिमागी(यों) के पास पंजीकुल हैं। ये दस्तावेज कंपनी की विसाइट <u>www.talbrosaxles.com</u> और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> पर भी उपलब्ध होंगे। वीसी/ऑएवीएम के माध्यम से बैठक में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम के उद्देश्य से की जाएगा। कंपनी सीढीएसएल के माध्यम से अपने सभी सदस्यों को ई-वोटिंग और रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा भी प्रदान कर रही।

जिन सदस्यों ने कंपनी के साथ ईमेल पते पंजीकृत/अपडेट नहीं किए हैं उन्हें पंजीकृत / अपडेट करने का तरीका निम्नानुसार है:

- भौतिक रूप में शेयरधारक सदस्य कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट यानी बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के पास फॉर्म आईएसआर-1 और कंपनी की वेबसाइट www.talbrosaxles.com पर उपलब्ध अन्य प्रासंगिक फॉर्म जमा करके अपनी ईमेल आईडी पंजीकृत / अपबेंट कर सकते हैं। इसके लिए उन्हें फोलियों नंबर, शेयरधारक का नाम और पैन कार्ड की स्वत:-सत्यापित प्रति संलग्न करनी होगी। कृपया अपने बैंक विवरण, रद्द किए चेक के साथ हमारे आरटीए (यानी बीटल फाइनेशियल एंड कप्यूटर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड, बीटल हाउस, तीसरी मंजिल, 99, मदनगीर, स्थानीय शॉपिंग सेंटर के पीछे, दादा हरसुख दास मंदिर के पास, नई दिल्ली – 110062) के पास फोलियो नंबर (यदि पंजीकृत नहीं हैं) का उल्लेख करते हुए एक पत्र के साथ भेज दें।
- इलेक्ट्रॉनिक मोड में शेयरधारक सदस्यों को कंपनी से सभी संचार इलेक्ट्रॉनिक रूप से प्राप्त करने के लिए अपने संबंधित ढिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) के साथ अपना इंमेल पता पंजीकृत / अपबेट करना आवश्यक है । कृपया कंपनी द्वारा घोषित किए जाने पर एनएसीएच द्वारा लाभांश भुगतान के लिए अपने ढीपी के साथ अपने बैंक विवरण भी अपडेट करें।
- {-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तरीकाः
- सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम (ई-वोटिंग) के माध्यम से वार्षिक आम बैठक की सूचना में निर्धारित व्यवसाय पर अपना बोट डालने का अवसर प्राप्त होगा।
- डीमैट मोड, भौतिक रूप में शेयरधारक सदस्यों और जिन सदस्यों ने अपने ईमेल पत पंजीकृत नहीं किए हैं, उनके लिए रिमोट मोड़ से वोटिंग (रिमोट ई-वोटिंग) करने का तरीका वार्षिक आम बैठक की सुधना में प्रदान किया गया है।
- इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोट करने की सुविधा वार्षिक आम बैठक में भी उपलब्ध कराई जाएगी और वार्षिक आम बैठक में भाग लेने वाले जिन सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, वे वार्षिक आम बैठक में वोट कर सकेंगे।
- ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए लॉगिन क्रेडेंशियल सदस्यों को ईमेल के मध्यम से चपलब्ध कराए जाएँगे। जिन सदस्यों को ईमेल प्राप्त नहीं हुआ है या जिनके ईमेल पते कंपनी / आरटीए / किपॉजिटरी प्रतिभागी(याँ) के पास पंजीकृत नहीं हैं, वे वार्षिक आम बैठक की सूचना के नोट्स में दिए गए निर्देशों का पालन करके लॉगिन क्रेडेंशियल जनरेंट कर सकते हैं।
- वीसी/ओएवीएम के माध्यम से वार्षिक आम बैठक में भाग लेने के लिए भी उन्हीं लॉगिन केंद्रेशियल का लक्योग किया जा सकता है।

लाभांश प्राप्त करने के लिए अधिदेश पंजीकृत करने का तरीका:

- मीतिक रूप में शेयरधारक सदस्य कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट यानी बीटल फाइनेंशियल एंड कंप्यूटर सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के पास फोलियों नंबर के विवरण के साथ कंपनी की वेबसाइट (www.talbrosaxles.com) पर उपलब्ध फॉर्म आईएसआर–1 और अन्य प्रासंगिक फॉर्म जमा करके अपने बैंक विवरण पंजीकृत / अपडेट कर सकते हैं।
- इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयरधारक सदस्यों को संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपीएस) के साथ अपने बैंक विवरण अपडेट करने होंगे। जिन शेयरधारकों ने वार्षिक आम बैठक के बाद अपने बैंक खाते का विवरण अपडेट नहीं किया है, चनके पंजीकृत पते पर लाभांश वारंट / डिमांड ड्राफ्ट भेज

सदस्यगण कृपया ध्यान दें कि कंपनी के निदेशक मंडल ने 20 मई, 2025 को आयोजित अपनी बैठक में वेतीय वर्ष 2024–25 के लिए प्रति इक्विटी शेयर 2.5 रुपये के अंतिम लागांश की सिफारिश की थी. जो 39वीं एजीएम में सदस्यों के अनुमोदन के अधीन है। अंतिम लाभांश, यदि स्वीकृत हो जाता है, तो उन सदस्यों को दिया जाएगा जिनका नाम मंगलवार, 23 सितंबर, 2025 (रिकॉर्ड तिथि) तक सदस्य जिस्ट्रार में दर्ज है।

सदस्यों से अनुरोध किया जाता है कि वे वार्षिक आम बैठक की सूचना में दिए गए समी नोट्स और वेशेष रूप से वार्षिक आम बैठक में माग लेने के निर्देश, रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तरीका या वार्षिक आम बैठक में ई—वोटिंग के बारे में ध्यानपूर्वक पढ़ें।

क्ते टैल्ब्रोस इंजीनियरिंग लिमिटेड अंकुश जिंदल स्थानः फरीदाबाद कार्यकारी निदेशक दिनाक: 25.08.2025 बीआईएनः 03634690

निवेशक गंडल के आदेशानुसार,

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising

copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

पंजीकृत कार्यालयः ७वाँ तल, अंतरिक्ष भवन, २२, कस्तुरबा गाँधी मार्ग, नई दिल्ली-110001

रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 (1) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अध्याय ।।। की धारा 13 (2), अद्यतन संशोधित के अधीन सूचना

जिला- फरीदाबाद- 121001, हरियाणा शाखा कार्यालयः प्लॉट संख्या ४ और ४-ए, खसरा संख्या ५८.एम से संबंधित, मिल्क वजीउडीनपुर, दर आबादी,

पीएनबी हाउसिय फड़नेंस लिमिटेड (इसमें आगे ''पीएनबी एकएफएल'' के रूप में वर्णित) ने कार्यालय शाखा कार्यालय: शा**खा कार्यालय:** एलॉट संख्या 67 और 68, टाइप बी, नेहरू ग्राउंड, न्यू टाउनशिय, तहसील– बङ्खल, जिला– फरीदाबाद– 121001, हरियाणा **शाखा कार्यालय:** प्लॉट संख्या 4 और 4–ए, खरस्रा संख्या 52.एम सं संबंधित, मिल्क कर्जीउद्दीनपुर, दर आबादी, महावीर नगर, दिल्ली शेंड, जिला सहारनपुर, उत्तर प्रदेश में स्थित हमारे **फरीदाबाद, सहारनपुर** कार्यालय द्वारा वितीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण एवं प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (इसमें आगे ''अधिनियम'' के रूप में वर्णित) के अध्याय ।।। की धारा 13(2) अधीन माँग सूचना जारी की थी। उक्त मेंगि सचना हमारे प्रोधिक्त अधिकारी द्वारा निम्न वर्णित आप सब कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतदारों को जारी की गई थी. क्योंकि आपका खोता जार को था। उक्त मांग सूचना हमार आध्वकर आध्वकर द्वारा निम्न वाजत जान सब कनदारा/सह-कन्दारा/जमानदारा को जारा का यह था, क्यांक आधका खाता, किस्तों/व्याज का मुगतान नहीं किए जाने के कारण, भारतीय रिजर्व बैंक / राष्ट्रीय आवास बैंक के दिशानिदेशों के अनुसार अनार्जक आस्ति के रूप में वगीकृत किया गया है। उसकी विषयवस्तु आपके द्वारा मूलधन की विमतों, ब्याज इत्यादि के भुगतान में की गई चुकों के साथ संबंधित है। बकाया राशि नीचे दी गई है। आगे, हमें कारजों के आधार पर विश्वास है कि आप माँग सूचना प्राप्त करने से बच रहे हैं और इसीलिए यह माँग सूचना प्रकाशित की जा रही है, जैसा कि उक्त अधिनियम की थारा 13(2) के अधीन अपेशित भी है। एतदहारा आपसे उक्त शक्ति, अध्वतन ब्याज तथा अन्य राशियों सहित, जो भुगतान की तिथि तक देय हो सकती है, इस माँग सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन की अविध के मीतर पीएनबी एचएकरल को अदा करने की माँग की जाती है। जिसमें विफल रहने पर पीएनबी एचएकरल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के प्रावधानों के अधीन, किसी एक या अधिक या सभी प्रत्याभूत आस्तियों के संबंध में आवश्यक कार्यवाही करेगा, जिसमें कर्जदारों तथा जमानतदारों की प्रत्याभूत आस्तियों के संबंध में आवश्यक कार्यवाही करेगा, जिसमें कर्जदारों तथा जमानतदारों की प्रत्याभूत आस्तियों का कार्जा प्राप्त किया जाना शामिल है। आपका ध्यान वितीय आस्तियों का प्राप्तभूतिकरण और पुनर्निमीण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की और आमंत्रित किया जाता है, जिसके तहत अधीन आप सम्पूर्ण बकाया राशि, पीएनबी एचएफएल द्वारा वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा व्ययों सहित, का भुगतान सार्वजनिक नीलामी, जनता से कोटेशन, निवेदा आमंत्रण द्वारा यह भी नोट करें कि यदि सम्पूर्ण बकाया राशि, पीएनबी एचएफएल द्वारा यह भी नोट करें कि यदि सम्पूर्ण बकाया राशि, पीएनबी एचएफएल द्वारा यहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा व्ययों सहित, का भुगतान सार्वजनिक नीलामी, जनता से कोटेशन, निवेदा आमंत्रण द्वारा यह भी नोट करें कि यदि प्रथेवा गुप्त समझौते द्वारा प्रत्याभूत आस्तियों की बिक्री की सूचना के प्रकाशन की तिथि तक नहीं कियां जाता है, तो आप उसके परचात प्रत्याभूत आस्ति (याँ) छुड़ाने के हकदार नहीं होंगे। आगे, ऑप के उत्पर, उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अधीन उपरोक्त प्रत्यामूल आरिलयों का बिक्री, पड्डा या किली अन्य प्रकार से अंतरण करने के संबंध में रोक लगी है।

ऋण खाता संख्या	कर्जदार तथा सह-कर्जदार का नाम/पता	जमानतदार(रॉ) का नाम/पता	बंधक संपत्ति (याँ)	मॉंग सूचना की तिथि	माँग सूचना की तिथि तक बकाया राशि
0924/5074736 बी.ओ फरीदाबाद	(कर्जदार), श्री/सुश्री सुनीता सुनीता ए-21, चूंगी नंबर 17, पंचनखी हनुमान मंदिर के पास, प्रचनुखी हनुमान मंदिर के पास, डबुआ कॉलोनी फरीदाबाद, हरियाणा-121001, भारत, फरीदाबाद, हरियाणा, भारत-121001(सह-कर्जदार), श्री/सुश्री बलवीर सिंह ए-21, चूंगी नंबर-17, पंचमुखी हनुमान मंदिर के पास, डबुआ कॉलोनी फरीदाबाद हरियाणा-121001, फरीदाबाद, हरियाणा-121001, पास्त, फरीदाबाद, हरियाणा, भारत-121001, (सह-कर्जदार), श्री/सुश्री बलवीर सिंह, पंचमुखी हनुमान मंदिर के पास, प्रनीदाबाद, हरियाणा, भारत-121001, (कर्जदार), श्री/सुश्री सुनीता सुनीता वाका मौजा सारण तहसील बहस्रल अराजी मु नं. 61//13/2/29(0-3), सारण, फरीदाबाद, हरियाणा, भारत-121001 (सह-कर्जदार), श्री/सुश्री बलवीर सिंह वाका मौजा सारण, तहसील बहस्रल अराजी मु नं 61//13/2/29(0-3), सारण, फरीदाबाद, हरियाणा, भारत-121001		वाका मीजा सारण तहसील बड़्बल अराजी मू न. 61/713/2/ 29 (0-3), स्तरण, फरीदाबाद, फरीदाबाद, हरियाणा, भारत- 121001	अगस्त 08, 2025	ह. 21,59, 195,00/- (केवल इक्रीस लाख उनसठ हजार एक सी प्रचानवे रूपये)
1223(1194220 बी.ओ सहारनपुर	(कर्जवार), श्री/सुश्री विनय कुमार, मोहल्ला छता, गंगोह, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, मारत-247001, (कर्जवार), श्री/सुश्री विनय कुमार, मंकरन गर्बर 926, मोहल्ला छता गंगोह, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, भारत- 247001, (सह-कर्जवार), श्री/सुश्री देवेन्द्र देवेन्द्र, मोहल्ला छता, गंगोह, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, भारत-247001, (सह-कर्जवार), श्री/सुश्री नीरा देवी, मोहल्ला छता, गंगोह, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, भारत-247001, (सह-कर्जवार), श्री/सुश्री नीरा देवी, निवासी मोहल्ला छता, डाक गंगोह, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश, भारत-247341, (कर्जवार), श्री/सुश्री विनय कुमार, एताट नेवर 12 और 13, खसरा नंवर 1785, आबादी गंगोह मजबता, हदूद दितीय सेक्टर 89 परगना तहसील नकुड, जिला, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश-247341, (सह-कर्जवार), श्री/सुश्री देवेंदर देवेंदर, प्लॉट नंवर 12 और 13, खसरा नंवर 1785, आबादी गंगोह मजबता, हदूद दितीय सेक्टर 99 परगना तहसील नकुड, जिला, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश-247341, (सह-कर्जवार), श्री/सुश्री नीरा देवी, प्लॉट नंवर 12 और 13, खसरा नंवर 1785, आबादी गंगोह मजबता, हदूद दितीय सेक्टर 99 परगना तहसील नकुड, जिला, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश-247341		प्लॉट नंबर 12 और 13, खसरा नंबर 1785, आबादी गंगोह मजबता, हदूद द्वितीय संक्टर 99 परगना तहसील नकुड, जिला, सहारनपुर, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश– 247341	अगस्त 08, 2025	ह, 15,09, 904.00/- (पंद्रह लाख नी हजार नी सी धार रुपये मात्र)

दिनांक : 25-08-2025, स्थान : फरीदाबाद, सहारनपुर

हस्ता. /- प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड



शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

निगमित कार्यालय : 425, उद्योग विहार फेज IV, गुड़गांव- 122015 (हरियाणा) दूरभाष : 0124-4212530/31/32, ई-मेल : customercare@shubham.co, वेबसाइट : www.shubham.co

अधिग्रहण सूचना (अचल संपत्तियों हेतू)

जबकि, अघोहस्ताक्षरकर्ता ने शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कंपनी लिमिटेड (यहां इसमें इसके उपरांत शुभम संबोध्य) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमायली 2002 के नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, मांग सूचना निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ताओं को निर्धारित बकाया राशि का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया

चुंकि ऋणकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभूगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदद्वारा ऋणकर्ताओं को तथा जनसाधारण को सुचित किया जाता है कि अधोहरताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत अधिग्रहण कर लिया है। ऋणकर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, यहां इसमें निम्न अकितानुसार एक राशि तथा इस राशि पर ब्याज हेत् शुभम हाउसिंग डेवलपमेंट फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के प्रमाराधीन होगा।

ऋणकर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अविनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों की

献.	ऋण संख्या / ऋणकर्ता(औ), सह—ऋणकर्ता के नाम	मांग सूचना राशि	मांग सूचना की तिथि	प्रतिमूत परिसंगति	चस्पा तिथि
	0NHP2202000005043771 विष्यु पांचे. कमला पांचे	च् 11,07,885/-	10-06-2025	प्रसेट नं. सी- 3, टॉवर- बी, द्वितीय तल, प्लॉट नं बी- 1400/2वी, बी- 1400 / 2बी-1 (पुराना नं बी-1400) खसरा सं. 16/1 एवं 2, आबादी लाल ढोरा, गाँव देवली, तहसील साकेत, गई दिल्ली- 150017, क्षेत्रफल : 360 वर्ग फुट, सीमा - पूर्व- खुला, पश्चिम- अन्य संपत्ति, उत्तर- खुला स्थान, दक्षिण- इकाई/भाग का प्रवेश द्वार	21-08-2025
2.	0KPS2311000005072099, राकेश कुमार, काजल बेहत	₹. 8,45,856 /—	10-06-2025	संपत्ति सं ई-69 खसरा सं 26/9 में से, गाँव बेगम पुर, जिसे आबादी बेगम विद्यार के नाम से जाना जाता है, नई दिल्ली- 110001 में स्थित हैं। क्षेत्रफल: 540 वर्ग फुट, सीमा :- पूर्व- 15 फुट गली, पश्चिम- गली 10 फुट, उत्तर- अन्य मूखंड, दक्षिण- अन्य मूखंड	21-08-2025
3.	0PRV2204000005046532, शाहरुख खान् खिजर मीह, नजमा परवीन	12,61,393/-	10-06-2025	फ्लैट नं. जी-1, मू तल पीछे बाइँ ओर भूखंड सं. बी- 1/82 डीएलएफ दिलगाद एक्लटेशन- 2, गाँव- मोपुरा, परगना- लोनी, तहसील एवं जनपद गाजियाबाद उत्तर प्रदेश- 201005, क्षेत्रपाल : 208 वर्ग पुट, सीमाएँ - पूर्व- संश्वा 40 पुट, पश्चिम- फ्लॉट 1/97, उत्तर- फ्लॉट 1/81, दक्षिण- फ्लॉट 1/83	21-08-2025
4.	0BGL2407000005086951, विकिङ जलराविकारी (विकंगत हृदय मिस्त्री), रीता मिस्त्री, चंदन कुमार मिस्त्री	85 20,71,834/-	10-06-2025	प्रथम तल, वाहिनी ओर, छज्जा के अधिकारों के बिना, संपत्ति सं 1468. गली सं 13. खत्तरा सं 600/93, गोविंद पुरी, कालकाजी, दक्षिणी दिल्ली- 110019 में स्थित, क्षेत्रकल : 450 वर्ग फुट, सीमाएँ - पूर्व- अन्य संपत्ति, पश्चिम- गली 10 फुट, उत्तर- अन्य संपत्ति, दक्षिण- मंकान सं 1470	21-08-2025
5.	0NDA1910000005023626, দনীতা বিষ্ক বীঘক বিষ্ক	₹. 12,79,893/-	10-06-2025	फ्लैट नं. ह. ग्रथम तल पर संपत्ति सं 33, खरारा सं 80 मिन. में से, सुवामापुरी कॉलोनी, कृष्णा वाटिका, गाँव डूंग्राहेश का क्षेत्र, परगना लोनी, तहसील एवं जनपद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश— 201008, क्षेत्रफल : 909 वर्ग पुट. सीमाएँ — पूर्व— प्लॉट नं. 16, पश्चिम— सदक 20 पुट. उत्तर— प्लॉट नं 32, दक्षिण— प्लॉट नं. 34	21-08-2025

स्थान : गुड़गाँव दिनाँक : 23-08-2025

प्राधिकृत अधिकारी, शुभम हाउसिंग ढेवलपमेंट फाइनेंस कंपनी लिमिटेड

BUSINESS

FINANCIAL EXPRESS

जना स्मॉल फाइनेंस बैंक पंजीकृत कार्यालयः द फेयरवे, ग्राउंड और प्रथम तल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 और 12/2बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क के बगल (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक) में, छल्लाघट्टा, बैंगलोर—560071 शाखा कार्यालयः 16/12, दूसरी मंजिल, डब्ल्यूई ए., आर्य समाज रोड, करोलबाग, दिल्ली—110005

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना जबिक आपने नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं, गारंटरों और बंधककर्ताओं ने अपनी अचल संपत्तियों को गिरवी रखकर जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड से ऋण लिया है। आपके द्वारा

की गई चूक के परिणामस्वरूप, आपके ऋण खाते को गैर-निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया है, जबिक जन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड अधिनियम के तहत एक सुरक्षित ऋणदाता है, और उक्त अधिनियम की धारा 13 (2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 2 के साथ पठित कॉलम नंबर 2 में उल्लिखित उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता को नोटिस में उल्लिखित राशि को 60 दिनों के भीतर भविष्य के ब्याज के साथ चुकाने के लिए मांग सूचना जारी किया गया है। नोटिस की तारीख से,

ले	लेकिन विभिन्न कारणों से उनमें से कुछ को नोटिस तामील नहीं किया जा सका।							
क्र. सं.	उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता का नाम	ऋण खाता संख्या और ऋण राशि	लागू की जाने वाली प्रतिभूति का विवरण	एनपीए की तारीख और डिमांड नोटिस की तारीख	बकाया राशि रुपये में. ⁄तिथि से			
1	1) मेसर्स नॉर्थ साउथ केमिकल एंड डिटर्जेंट्स, इसके मालिक श्री कमलनाथ मिश्रा द्वारा प्रतिनिधित्व, 2) श्री कमलनाथ मिश्रा (उधारकर्ता), 3) श्रीमती कोमल मिश्रा (गारंटर)	ऋण खाता संख्या 4512944000270 4512941000399 4512967000395 ऋण चाशिः रु. 10,00,000/— रु.3,93,000/— रु.1,41,539/—	भाग-'क': बंधक चल संपत्तियाँ: कंपनी के व्यावसायिक परिसर अर्थात मेसर्स नॉर्थ साउथ केमिकल एंड डिटर्जेंट्स, मकान संख्या ए 2/4, खसरा संख्या 37ध8, विकास नगर, फेज-2, हस्तसाल, उत्तम नगर, दिल्ली-110059 के लेखा पुस्तकों में सभी कच्चे माल और स्टॉक तथा प्राप्य और पुस्तक ऋणों पर प्रथम भार। भाग-'ख': बंधक अचल संपत्ति - अनुसूची संपत्ति - संपत्ति विवरणः निर्मित संपत्ति संख्या 3-ए, क्षेत्रफल 37 1ध्2 वर्ग गज। अर्थात् 31.36 वर्ग मीटर, नीचे की जमीन के छत/छत के अधिकार सहित, खसरा संख्या 37/2 में से, ग्राम हस्तसाल, दिल्ली एस्टेट, दिल्ली, एरिया आबादी, कॉलोनी विकास नगर, उत्तम नगर, नई दिल्ली-110059 की राजस्व संपदा में स्थित है। स्वामित्वरू श्रीमती कोमल मिश्रा, पत्नीः श्री कमलनाथ मिश्रा। सीमाः पूर्वः सड़क 8 फीट, पश्चिमः भूखंड का भाग, उत्तरः अन्य का भूखंड, दक्षिणः अन्य का भूखंड।	एनपीए की तिथि: 01.08.2025 मांग नोटिस की तिथि: 18.08.2025	रु.12,57,533 / – (केवल बारह लाख सत्तावन हजार पाँच सौ तैंतीस रुपये) 10–08–2025 तक			

इसलिए कॉलम नंबर 2 में उल्लिखित उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता / गारंटर और बंधककर्ता को नोटिस दिया जाता है, जिसमें उनसे सभी संबंधित उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता के खिलाफ कॉलम नंबर 6 में दर्शाई गई कुल राशि का भुगतान करने के लिए कहा गया है। इस नोटिस के प्रकाशन के 60 दिनों के भीतर, क्योंकि उक्त राशि कॉलम संख्या 6 में दर्शाई गई तिथि के अनुसार संबंधित ऋण खाते के संबंध में देय पाई जाती है। यह स्पष्ट किया जाता है कि यदि भविष्य के ब्याज और अन्य राशियों के साथ कुल राशि, जो भूगतान की तारीख तक देय हो सकती है, का भूगतान नहीं किया जाता है, तो जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड वर्णित संपत्तियों पर सुरक्षा ब्याज लागू करने के लिए उचित कार्रवाई करने के लिए बाध्य होगा। कॉलम नंबर 4 में. कृपया ध्यान दें कि यह प्रकाशन ऐसे अधिकारों और उपायों पर प्रतिकूल प्रभाव डाले बिना किया गया है जो कानून के तहत उक्त वित्तीय के उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ताओं के खिलाफ जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड को उपलब्ध हैं, आपसे आगे यह नोट करने का अनुरोध किया जाता है कि जैसा कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आपको सुरक्षित लेनदार की पूर्व सहमति के बिना उपरोक्त सुरक्षा का निपटान करने या

उससे निपटने या बिक्री, पट्टे या अन्यथा सुरक्षित संपत्ति के हस्तांतरण से रोका / निषिद्ध किया जाता है। दिनांकः 25.08.2025, स्थानः दिल्ली

हस्ता/- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के लिए

प्राधिकृत अधिकारी, एचडीएफसी बैंक लिमिटेड।

HDFC BANK प्रधान कार्यालयः एचडीएफसी बैंक हाउस, सेनापित बापत मार्ग, लोअर परेल (वेस्ट), मुम्बई-400013 अंचल कार्यालयः एचडीएफसी बैंक लिमिटेड, विशेष प्रचालन विभाग, भूतल, गुलाब भवन, 6 बहादुर शाह जफर मार्ग, दिल्ली-110002 We understand your world ई-नीलामी बिक्री सुचना-अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी के लिए सार्वजनिक बिक्री सुचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत बैंक के पास गिरवी रखी गई अचल संपत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सुचना। एतद्वारा जनसामान्य को तथा विशेष रूप से कर्जदार(रों)/बंधककर्ता(ओं)/जमानती(यों) को सचित किया जाता है कि वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी मांग के अनुपालन में बैंक के बकाए तथा नीचे वर्णित ब्याज की वसली के लिए उसकी बिक्री करने के अधिकार के साथ एचडीएफसी बैंक लिमिटेंड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने निम्नलिखित ऋण खाताओं में निम्नलिखित संपत्तियों का अधिग्रहण कर लिया है तथा ऋणधारक द्वारा उसके भुगतान में विफलता के बाद उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए बैंक के बकाए की वसूली के लिए अधोहस्ताक्षरी ''जहां है जैसे है, जो है यही है, जो कुछ भी है वहीं है तथा उपचार रहित आधार'' पर उसकी बिक्री का प्रस्ताव करते हैं। नीचे वर्णित सम्पत्ति की वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com के माध्यम से ई-नीलामी द्वारा की जाएगी।

अचल सम्पत्तियों का विवरण/खाते/राशि/ईएमडी/आदि का विवरण

शाखा तथा खाता/कर्जदार	सम्पत्ति के बंधककर्ता तथा	सम्पत्ति का विवरण	ई-नीलामी की	मांग सूचना के अनुसार राशि	आरक्षित मूल्य
का नाम	जमानती का नाम		तिथि⁄समय	माँग सुचना की तिथि	ईएमडी
एचडीएफसी बैंक	बंधककर्ता /निदेशक /	मद संख्या 1	08.09.2025	रु. 89,84,669.71/- मांग सूचना की तिथि :	₹. 5,00,000/-
लिमिटेड, दिल्ली	गारंटर:	आवासीय सम्पत्ति नं. फ्लैट नं. एफ-2, प्रथम तल, सामने की	11.30 बजे	15.10.2024 15.10.2024 तक बकाया तथा ऋण	
मैसर्स शान्तिनाथ	श्री योगेश कुमार जैन एवं	ओर, प्लॉट सं. 91, कृष्ण कुंज, लक्ष्मी नगर, शकरपुर, दिल्ली-	पूर्वा. से 12.30	खाते के तहत पूर्ण एवं अन्तिम भुगतान की तिथि	
एंटरप्राइजेज	श्रीमती वर्षा जैन	110092, माप 95 वर्ग गज	बजे अप.	तक भावी ब्याज एवं लागतें तथा व्यय	
बोलियाँ प्राप्त होने की अन्तिम	तिथि : -06.09.2025 को 4.00 बजे	अप. तक	7	निरीक्षण की तिथि एवं समय : 04.09.2025, 10.30 ब	जे पूर्वा. से 11.30 बजे पूर्वा.

अधिकृत प्राधिकारी का नाम/फोन नं./ई-मेल आईडी : श्री सोमनाथ पाण्डे, मोबाइल : 9310110525, somnath.pandey1@hdfcbank.com

नियम एवं शर्तें :

1. ई-नीलामी ''जैसा है जहां है, जो है यही है, जो भी वहां है तथा उपचार-रहित आधार'' पर आयोजित की जा रही है। 2. इच्छुक बोलीदाता को वेबपोर्टल https://hdfcbank.auctiontiger.net पर ईएमडी के विवरणों तथा दस्तावेजों को जमा करना होगा (यूजर आईडी तथा पासवर्ड https://hdfcbank.auctiontiger.net पर नाम पंजीकृत कर निःशुल्क प्राप्त किया जा सकता है) लागिन आईडी एवं पासवर्ड के माध्यम से ईएमडी का भुगतान अधोलिखित खाताः 5750000904261, खाता नामः DFSO TRANSITORY ACCOUNT, लाभभोगी का नामः एचडीएफसी बैंक लि., आईएफएससी कोडः HDFC0000240 में एनईएफटी/ आरटीजीएस द्वारा या एचडीएफसी बैंक लि., खाता नं. 57500000904261 के पक्ष में देय डिमांड डाफ्ट द्वारा ऊपर तालिका में वर्णित तिथि को 4.00 बजे अप. या उससे पर्व किया जाएगा। कपया ध्यान दें कि ईएमडी राशि के

प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और जानकारी के अनुसार, संपत्ति कर, सोसायटी बकाया, बिजली बकाया आदि जैसे वैधानिक देय राशि सहित संपत्तियों के संबंध में बैंकों के रिकॉर्ड के अनुसार प्रकट किए जाने के अलावा कोई ऋणभार या दावा नहीं है हालांकि वैंक किसी भी सांविधिक देय/ऋणभार/नगर निगम बकाया / बिजली बकाया, शुल्क / कर बकाया आदि, यदि कोई हो, राशि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा और यह खरीदार की देयता होगी। इच्छक बोलीदाताओं को संपत्तियों के भार, शीर्षक के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए और निरीक्षण करके ख़ुद को संतुष्ट करना चाहिए। संपत्तियों का निरीक्षण ऊपर उल्लिखित तिथि और समय पर सख्ती से किया जा सकता है। 4. इच्छुक बोलीदाता जिन्होंने ईएमडी जमा कर दी है और लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई-बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण आदि में सहायता की आवश्यकता है, वे हमारे सेवा प्रदाता मेसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज प्राइवेट

लिमिटेड (ऑक्शनटाइगर), बी-705, वॉल स्ट्रीट-क्क ओरिएंट क्लब के सामने, गुजरात कॉलेज के पास, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद-360006 गुजरात (भारत) **हेल्पलाइन नंबर**: 9265562818/9265562821/079-6813 6342/6869, **श्री राम शर्मा मोबाइल**: 8000023297, हेल्पलाइन ई-मेल आईडीः support@auctiontiger.net तथा ramprasad@auctiontiger.net से संपर्क कर सकते हैं और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए कार्य दिवसों के दौरान कार्यालय समय के दौरान (सुबह 10 बजे से शाम 5 बजे तक) ऊपर बताए अनुसार अधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं।

5. उच्चतम बोली एचडीएफसी बैंक लिमिटेड के अनुमोदन के अधीन होगी। अधिकृत अधिकारी किसी भी विशिष्ट संपत्ति, संपत्ति/यों की संख्या या सभी के संबंध में बिना कोई कारण बताए सभी या किसी भी प्रस्ताव/बोली को स्वीकार/अस्वीकार करने या नीलामी को रद्द करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। उसका निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा। 6. संभावित बोलीदाता को नीलामी में संपत्ति के संबंध में सभी मुकदमों का संज्ञान लेना चाहिए, जिसमें प्रतिभूतिकरण आवेदन भी शामिल है, यदि कोई हो तो ऋण वसूली अधिकरण के समक्ष दायर किया गया हो। उसे नीलामी में संपत्ति के संबंध में सभी मामलों की

स्वतंत्र रूप से जांच करनी चाहिए और बोली प्रस्तुत करने से पहले इसका संज्ञान लेना चाहिए। (विस्तृत नियम और शर्ते कृपया हमारी वेबसाइट www.hdfcbank.com और www.bankeauctions.com पर देखें)

दिनांक: 25.08.2025, स्थान: दिल्ली

3. श्री शमदीन एस (''सह-कर्जदार'') बजे पूर्वा. 4. श्री शेरदीन एस (''सह-कर्जदार'') संपत्ति का विवरणः - ''वाणिज्यिक दुकान संख्या ४, भूतल पर (सुपर एरिया 284.81 वर्ग फीट) जिसे ''सुपरटेक-आइकॉन'' के नाम से जाना जाता है, आवासीय कॉलोनी न्याय खंड-I, इंदिरापुरम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश (201010) में स्थित प्लॉट संख्या उ पर निर्मित'' की संपत्ति का समस्त भाग सीमाएँ: - पूर्वः पत्रकार विहार, पश्चिमः 12 मीटर चौड़ी सड़क और ईडब्ल्यूएस फ्लैट्स, उत्तरः डी ओपन प्लॉट और ईडब्ल्यूएस फ्लैट्स और दक्षिणः 120 फीट चौड़ी सड़क। नीलामी प्रक्रिया के सम्बन्ध में महत्त्वपूर्ण सूचना : 1. सभी डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) उपर्युक्त ''एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड - ईएमडी अकाउंट'' के पक्ष में आहरित तथा मुंबई में देय होंगे। आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी भुगतान निम्नलिखितः **खाते का नाम**- एडलवाइस एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड – ईएमडी खाता, खाता संख्या– 000405158602, **बैंक का नाम**– आईसीआईसीआई बैंक लिमिटेड, नरीमन पॉइंट, **आईएफएससी कोड**- ICIC0000004, को किया जाएगा ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि नीलामी की तिथि से 1 दिन पूर्व प्राप्त रिटेल सेंट्रल ऑफिस, मुम्बई (नीचे उल्लिखित) संविदाएँ जमा करने का स्थान नीलामी का स्थान (नीलामी हेतु वेबसाइट) ई-नीलामी (https://auction.edelweissarc.in) दूरभाष नं. 18002666540 सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय पूर्व अनुमति के अनुसार बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया ईएआरसी की वेबसाइट https://auction.edelweissarc.in में प्रावधानित लिंक का सन्दर्भ लें। तिथि : 25.08.2025 हस्ता./- अधिकृत प्राधिकारी (ईएआरसी-ट्रस्ट-एससी-483 के ट्रस्टी) स्थानः गाजियाबाद एडलवाइस एसेट रीकंस्ट्रक्शन कम्पनी लिमिटेड

€ Edelweiss

epaper.jansatta.com